

登野城エリアに全13棟分譲地「コーラルタウン登野城」誕生。



新築一戸建てが

3,378万円

4LDK (G号棟)
土地面積/156.94㎡ (47.47坪)
延床面積/93.14㎡ (28.17坪)

建築確認番号/第H30確認建築沖縄県00687号(平成31年2月26日)

1F



2F



駐車スペース(3台駐車可)

※掲載の完成予想CGは図面を基に描き起こしたもので実際とは多少異なります。
※施工上の理由および改良のため若干変更する場合がありますので、あらかじめご了承ください。

今の家賃とお比べください!

外構工事 小型合併処理浄化槽 先進の設備仕様 消費税 全て込みで
G号棟/4LDK/販売価格3,378万円(税込)の場合

月々67,748円

ボーナス払い(年2回) 101,799円 自己資金 378万円

- 自己資金378万円 ●借入金/3,000万円 ●返済期間/35年払い ●琉球銀行
- 金利1.00%(変動・元利均等・ボーナス払い併用)の場合

フラット35融資可能です 全額融資も可能です 他の銀行もご利用いただけます

※上記の返済計画は平成31年4月23日現在の金利で算出しています。 ※別途諸費用が掛かります。詳しくは係員にお問い合わせください。



石垣市立登野城小学校まで徒歩14分(約1100m) | 石垣市立石垣第二中学校まで徒歩8分(約600m)
マックスバリュ石垣店まで徒歩5分(約350m) | 石垣市役所まで車で4分(約2300m)

※徒歩所要時間は1分=80m(車は1分=660m)にして換算しています。現地からの距離は地図上での計算距離です。

■分譲概要/物件名/コーラルタウン登野城●総区画数/13区画●販売区画数/1区画●所在地/石垣市登野城仲俣目988-3の一部●交通/みんさー工芸館前バス停まで徒歩7分(約550m)●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●壁面位置の制限/1.0m●建ぺい率/50%●容積率/100%●土地面積/156.94㎡(47.47坪)●延床面積/2階建1階51.25㎡ 2階41.89㎡ 合計93.14㎡●構造/木造2階建●接面道路の幅員/4m●私道負担/なし●販売価格/3,378万円●築年数/新築中(令和元年7月下旬完成予定)●取引形態/売主●事業主/大地建設株式会社●売主/第一建設株式会社●設備/施設/下水道、合併処理浄化槽、沖縄電力・プロパンガス●広告有効期限/令和元年7月末日

【銀行ローンのご案内】●金融機関/琉球銀行●ご利用いただける方/(1)借入時の年齢が満20歳以上65歳以下で、最終返済時に82歳未満の方(2)勤続3年以上で年収150万円以上の方。(3)団体信用生命保険に加入可能で、りゅうぎん保証株式会社の保証が得られる方●ご融資/35年以内(変動・元利均等)年利1.00%(優遇金利)●ご返済方法/元利均等毎月返済(ボーナス併用返済)●融資限度額/100万円以上1億円以内●保証会社の保証をご利用いただけますので、保証料(融資期間35年・融資金額100万円あたり21,033円)と手数料(一件32,400円※税込)をご負担いただきます。●その他/印紙代等のご負担があります。●金利は平成31年4月23日現在のものです。金融情勢の変動により変更になる場合があります。●琉球銀行所定の資格・要件を満たす方に限ります。※詳細は担当係員にお問い合わせ下さい。

コーラルタウン登野城 G号棟 販売スタート!

事業主 沖縄県知事(1)第4468号
DAICHI 大地建設株式会社 不動産部
〒907-0024石垣市宇新川2318番地の16
TEL(0980)82-5382/FAX(0980)82-0725

売主 国土交通大臣許可(特-28)第10915号/鹿児島県知事(1)第2116号
(特)鹿児島県建築協会の(公)社/鹿児島県宅地建物取引業協会
DAICHI 第一建設株式会社
本社〒892-0811鹿児島市玉里団地3丁目23番12号
沖縄支店〒907-0024石垣市宇新川2318番地の15

コーラルタウン登野城 現地案内所 10:00~19:00(水曜日定休)
資料請求・ご予約
お問い合わせは ☎ 0980-84-1108

コーラルタウン登野城 検索 www.coral-tonoshiro.com